

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



COMMERCES ENDOMMAGES A PARIS: SOCOTEC SE MOBILISE GRATUITEMENT POUR ACCELERER LEUR REOUVERTURE

- À Paris, le partenariat regroupant SOCOTEC, Davis et Freeda propose gratuitement une solution aux commerçants dont les locaux ont subi d'importants dommages nécessitant de nouvelles autorisations de travaux.
- Objectif : accélérer la reprise de l'activité commerciale en réunissant, au sein d'un dispositif unique, expertise réglementaire, conception des aménagements et simplification des démarches administratives.

Paris, le 26 octobre 2026,

À la suite des récentes violences urbaines ayant entraîné d'importantes dégradations de commerces, SOCOTEC, acteur majeur du Testing, de l'Inspection et de la Certification, s'associe aux startups Davis et Freeda pour proposer gratuitement, une solution destinée à faciliter et accélérer leur réouverture. Les trois partenaires ont choisi d'anticiper le lancement de cette initiative, fruit d'un travail commun engagé depuis plusieurs mois, en proposant gratuitement cet accompagnement inédit aux retailers dont les espaces de commerce et le bâti ont été gravement endommagés.

Baptisé « ERP Solidaire », ce dispositif, proposé à Paris pour le moment, associe trois expertises complémentaires pour sécuriser la conformité des locaux, simplifier les démarches administratives et favoriser une reprise rapide de l'activité économique.

Réduire les délais de réouverture sans compromis sur la sécurité

Pour les commerçants dont les bâtiments ont été sévèrement endommagés, notamment à la suite d'incendies, la reprise d'activité peut nécessiter des travaux importants, soumis à de nouvelles autorisations administratives. Au-delà de la remise en état des locaux, les exigences de sécurité incendie, d'accessibilité et de conformité réglementaire constituent des étapes essentielles avant la réouverture. Dans ce contexte, chaque semaine de fermeture pèse sur l'activité économique des enseignes, leurs salariés et la vie commerciale des quartiers.

Une solution intégrée gratuite et solidaire pour simplifier les démarches et accélérer les projets

Développée conjointement par les trois partenaires, SOCOTEC, Davis et Freeda, la solution permet de réunir au sein d'un parcours coordonné l'ensemble des expertises et technologies (notamment basées sur l'IA), nécessaires à la préparation des dossiers administratifs :

- **SOCOTEC réalise une visite technique des locaux, identifie les contraintes réglementaires et vérifie la conformité du projet**, notamment en matière de sécurité incendie et d'accessibilité.
- **Davis conçoit et optimise les plans d'aménagement grâce à sa technologie propriétaire combinée à l'expertise d'architectes partenaires**, en intégrant les contraintes techniques du bâtiment et les besoins de l'enseigne.
- **Freeda analyse les plans et cahiers des charges, détecte les non-conformités et les écarts aux exigences du projet**, ce qui permet de fiabiliser l'ensemble des documents du dossier avant dépôt.

En coordonnant ces interventions, ERP Solidaire permet d'anticiper les non-conformités, de limiter les reprises de dossiers et de réduire les délais de préparation des demandes d'autorisation de travaux, sans modifier les délais réglementaires d'instruction.

Un engagement concret pour accompagner la reprise économique locale

Initialement développée pour accélérer l'ouverture de nouveaux points de vente, cette solution trouve aujourd'hui une application directe auprès des commerçants confrontés à la reconstruction ou au réaménagement de leurs locaux.

« Derrière chaque commerce contraint de fermer, il y a une activité économique, des emplois et une vie locale à préserver. Avec Davis et Freeda, nous avons souhaité apporter une réponse concrète aux commerçants parisiens confrontés à d'importants travaux de remise en état. En mobilisant nos expertises et en simplifiant les démarches, notre ambition est de leur permettre de reprendre leur activité au plus vite, dans les meilleures conditions de sécurité. », déclare Franck Pettex-Sorgue, directeur général des activités Construction et Immobilier de SOCOTEC.

À travers cette initiative déployée à Paris, les trois partenaires souhaitent contribuer, à leur échelle, à la reprise de l'activité commerciale et à la vitalité économique des quartiers concernés.

Pour bénéficier du dispositif à Paris : erpsolidaire@socotec.com

Contact Presse France: TADDEO

Marie Gesquière - Tél. +33 (0)6 28 22 97 58 – marie.gesquiere@taddeo.fr

À PROPOS DE SOCOTEC

Au service des entreprises depuis 70 ans, le Groupe SOCOTEC présidé par Hervé Montjotin, a bâti sa réputation en tant qu'acteur tiers de confiance dans les domaines de la gestion du risque, de la conformité, de la sécurité, de la santé et de l'environnement dans la Construction, les Infrastructures et l'Industrie.

Garant de l'intégrité, de la durabilité et de la performance des actifs bâtis, SOCOTEC développe une offre de services de TIC (testing, inspection et certification), depuis le contrôle technique, savoir-faire historique du groupe, jusqu'au conseil technique et à la gestion des risques liés aux constructions, aux infrastructures et aux installations industrielles. Ses expertises lui permettent d'accompagner ses clients des secteurs privé et public tout au long du cycle de vie de leurs bâtiments et équipements afin de renforcer leur durabilité.

N°1 du contrôle construction en France, N°1 des services géotechniques et du contrôle qualité de la construction au Royaume-Uni et en Italie, le groupe est un acteur majeur des services de TIC dans les secteurs de la Construction et des Infrastructures en Europe et aux Etats-Unis. Le groupe SOCOTEC réalise un chiffre d'affaires consolidé de 1,85 milliard d'euros (dont 60% hors de France) auprès de 250 000 clients. Présent dans 25 pays avec 15.000 collaborateurs, il dispose de plus de 250 reconnaissances externes lui permettant d'agir comme tierce partie de confiance dans de nombreux projets. En France, il compte plus de 200 implantations réparties sur tout le territoire, 41 centres de formation et 15 chantiers écoles dans les métiers de l'inspection et du contrôle technique des installations dans la construction, l'industrie et le nucléaire.

Plus d'informations sur www.socotec.fr

À PROPOS DE FREEDA

Freeda accompagne les maîtres d'ouvrage, promoteurs, foncières et enseignes dans le dérisquage de leurs projets de construction et de rénovation. Des experts métier outillés par l'IA vérifient les plans et pièces du projet dès la conception et signalent les erreurs (non-conformités réglementaires, écarts au programme ou à la charte de marque) avant qu'elles ne coûtent en chantier ou en autorisations. Basée à Paris, Freeda compte parmi ses clients Eiffage, VINCI et SOCOTEC.

À PROPOS DE DAVIS

Davis accélère et accompagne les projets immobiliers, de la faisabilité à la conception, grâce à sa technologie propriétaire combinée à l'expertise d'architectes partenaires. Déjà aux côtés de grands promoteurs nationaux et d'acteurs européens de l'immobilier, Davis étend désormais son activité au retail pour aider les enseignes à concevoir et déployer plus rapidement des espaces commerciaux optimisés.