

LGV SUD EUROPE ATLANTIQUE : LE GROUPE SOCOTEC ACCOMPAGNE LISEA DANS LA REALISATION DU PREMIER SITE INDEPENDANT DE MAINTENANCE FERROVIAIRE EN FRANCE

- **À Marcheprime, en Gironde, LISEA construit le premier site de maintenance et de remisage ferroviaire (SMR) destiné aux opérateurs sur la LGV Sud Europe Atlantique et à l'ensemble des entreprises ferroviaires.**
- **Les experts SOCOTEC interviennent aux côtés du maître d'ouvrage pour sécuriser ce projet stratégique d'envergure nationale aux fortes retombées locales.**

Paris, le 7 avril 2026,

Dans un contexte d'ouverture à la concurrence du transport ferroviaire à grande vitesse en France, les infrastructures de maintenance constituent un maillon stratégique pour garantir performance, fiabilité et sécurité d'exploitation. Leader de la gestion des risques et du conseil technique dans la construction, l'immobilier et les infrastructures, SOCOTEC mobilise ses expertises en contrôle technique de la construction et en coordination SPS pour accompagner les grands projets d'infrastructures complexes.

Un projet industriel structurant pour l'ouverture à la concurrence ferroviaire

Le SMR de LISEA (Site de Maintenance et de Remisage) s'inscrit dans le cadre de l'ouverture à la concurrence du transport ferroviaire à grande vitesse en France. Porté par LISEA – concessionnaire de la LGV Sud Europe Atlantique –, il vise à offrir aux opérateurs ferroviaires une infrastructure indépendante leur permettant d'assurer la maintenance de leurs rames (TAGV, TER, Intercités). Implanté à Marcheprime, entre la forêt girondine et la ligne ferroviaire Bordeaux–Arcachon-Hendaye, le site s'étend sur près de 14 hectares, dont 28 000 m² de bâtiments industriels. Il comprend deux halls de maintenance de plus de 200 mètres de long, un tour en fosse pour intervenir sur les essieux des trains, des voies ferrées de service et de remisage, ainsi que des installations techniques de pointe.

Le chantier a débuté en septembre 2024 par une phase importante préparation du terrain et des travaux de construction lancés en avril 2025. La durée prévisionnelle est de 33 mois, pour une livraison du site en fin 2027 et une mise en service début 2028. Premier site privé de maintenance ferroviaire en France, ce projet représente un investissement stratégique de 250 M d'euros, avec de forts enjeux techniques, environnementaux et de sécurité.

Un accompagnement global pour maîtriser les risques du projet

Face à la complexité technique du projet et à la multiplicité des intervenants, LISEA a choisi SOCOTEC pour son expertise reconnue en contrôle technique de construction et en coordination de la sécurité sur les grands projets d'infrastructures. Les équipes SOCOTEC accompagnent le projet dès ses phases amont afin de prévenir les risques, sécuriser les choix techniques et garantir la sécurité des personnes tout au long du chantier.

Contrôle technique : sécuriser la construction d'ouvrages industriels hors normes

Le rôle des experts de SOCOTEC est d'anticiper chaque aléa technique, d'analyser les interfaces complexes et de garantir la conformité réglementaire de l'ensemble, afin d'offrir un niveau de sécurité et de fiabilité à la hauteur des enjeux industriels et d'exploitation.

- Prévention des risques liés à la solidité, la sécurité et la conformité des bâtiments, de la conception à la réalisation
- Vérification du respect des normes et performance (notamment : sécurité incendie, performance énergétique, acoustique, géotechnique)

- Participation active aux échanges techniques avec l'ensemble des acteurs du projet
- Mobilisation des experts de la direction des services techniques et de l'Innovation de SOCOTEC sur les nombreux points complexes, notamment le radier en béton armé (220 m x 60 m x 0,70 m)
- Exploitation de la maquette numérique BIM pour faciliter la gestion des risques techniques

Coordination Sécurité et Protection de la Santé (SPS) : orchestrer la sécurité d'un chantier mobilisant jusqu'à 250 personnes

La mission des coordinateurs SPS de SOCOTEC consiste à jouer un véritable rôle de chef d'orchestre de la sécurité. Ils coordonnent les interventions, anticipent les situations de coactivité et veillent au quotidien à la protection de chaque intervenant,

- Suivi du chantier dès les phases de défrichage, sondage, fouilles archéologiques
- Élaboration des documents réglementaires dès la phase de conception :
 - DIUO : Dossier des Interventions Ultérieures sur l'Ouvrage
 - PGC : plan général de coordination
 - En concertation avec la MOE et MOA : Procédures de prévention liées à la coactivité
 - Assistance à l'élaboration du PIC (Plan d'Installation de Chantier)
- Organisation des inspections communes à l'arrivée de nouvelles entreprises et prestataires
- Réunions du CISSCT (effectif prévisible sur site 250 personnes)
- Interface avec LISEA et SNCF Réseau pour anticiper les risques liés au raccordement ferroviaire

Contact Presse France pour SOCOTEC : TADDEO

Marie Gesquière - Tél. +33 (0)6 28 22 97 58 – marie.gesquiere@taddeo.fr

À PROPOS DE SOCOTEC

Au service des entreprises depuis 70 ans, le Groupe SOCOTEC présidé par Hervé Montjotin, a bâti sa réputation en tant qu'acteur tiers de confiance dans les domaines de la gestion du risque, de la conformité, de la sécurité, de la santé et de l'environnement dans la Construction, les Infrastructures et l'Industrie.

Garant de l'intégrité, de la durabilité et de la performance des actifs bâtis, SOCOTEC développe une offre de services en testing, inspection et certification, depuis le contrôle technique, savoir-faire historique du groupe, jusqu'au conseil technique et à la gestion des risques liés aux constructions, aux infrastructures et aux installations industrielles. Ses expertises lui permettent d'accompagner ses clients des secteurs privé et public tout au long du cycle de vie de leurs bâtiments et équipements afin de renforcer leur durabilité.

N°1 du contrôle construction en France, N°1 des services géotechniques et du contrôle qualité de la construction au Royaume-Uni et en Italie, le groupe est un acteur majeur des services de TIC (Testing, Inspection, Certification) dans les secteurs de la Construction et des Infrastructures en Europe et aux Etats-Unis. Le groupe SOCOTEC réalise un chiffre d'affaires consolidé de 1,85 milliard d'euros (dont 62% hors de France) auprès de 250 000 clients. Présent dans 26 pays avec 15.000 collaborateurs, il dispose de plus de 250 reconnaissances externes lui permettant d'agir comme tierce partie de confiance dans de nombreux projets. En France, il compte plus de 190 implantations réparties sur tout le territoire, 41 centres de formation et 15 chantiers écoles dans les métiers de l'inspection et du contrôle technique des installations dans la construction, l'industrie et le nucléaire.

Plus d'informations sur www.socotec.fr