



## Communiqué de presse

# LE GROUPE SOCOTEC, LEADER DE LA GESTION DES RISQUES LIES AU BÂTI, LANCE LA PREMIERE CERTIFICATION DE MAQUETTE GREEN BIM MODEL POUR LES BÂTIMENTS NEUFS EN CONSTRUCTION OU LES BÂTIMENTS EN EXPLOITATION.

Paris, le 15 juillet 2021,

**SOCOTEC Certification France, tierce partie indépendante reconnue pour son expertise, lance une certification destinée à garantir la gestion optimisée de la performance environnementale d'un ouvrage bâti au travers de sa maquette numérique et ce, dès la construction ou lors de son exploitation.**

Les secteurs de la construction et de l'immobilier font face à des enjeux importants en lien avec les transitions environnementales et énergétiques. Ils doivent s'adapter face à une réglementation qui s'intensifie, un impact climatique croissant sur le bâti, un besoin de consommation plus raisonnée des énergies et des ressources disponibles. Afin de répondre à leurs obligations telles que la RE 2020 pour des projets de constructions neuves, le décret tertiaire pour l'exploitation de bâtiments tertiaires par exemple, mais aussi afin de favoriser la sobriété dans la consommation des ressources ou l'intelligence d'un bâtiment plus vertueux dans les domaines suivants : eau, air, énergie, résilience, qualité d'usage, la certification GREEN BIM Model propose un référentiel précis.

**L'enrichissement de la maquette numérique du bâtiment devient capital et la maquette BIM (Building Information Modelling) est centrale pour suivre les performances environnementales, la performance énergétique et les besoins de conformité réglementaire des bâtiments construits ou à venir.**

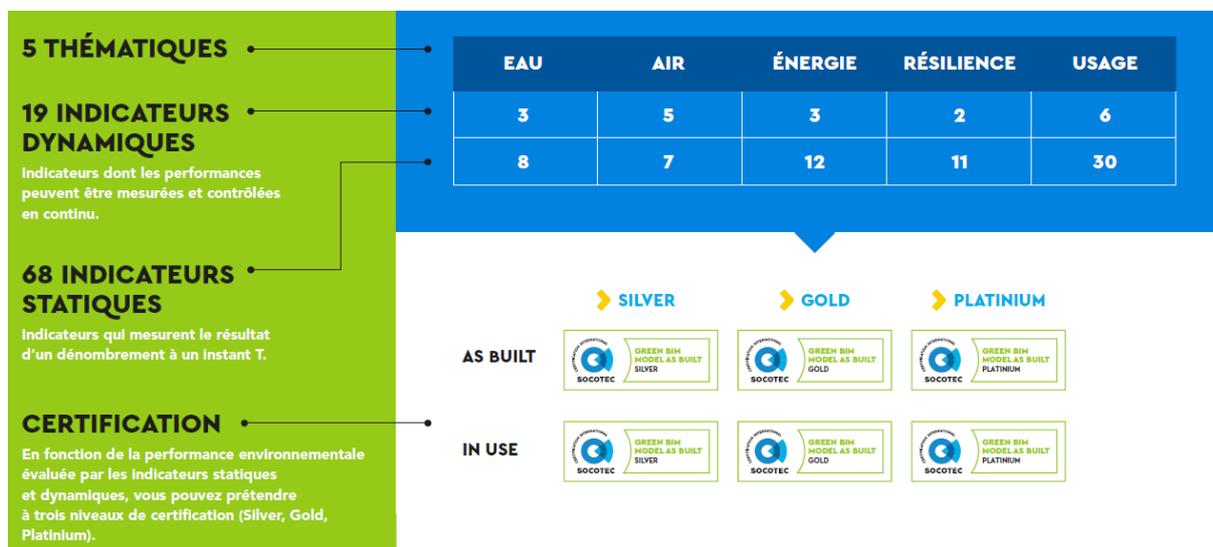
SOCOTEC Certification France propose un référentiel précis sur les performances « green » du bâti et une nouvelle certification de la maquette BIM élaborée et validée par le comité d'experts (voir tableau en page 2) : la certification « GREEN BIM Model as Built » pour les bâtiments à construire ou la certification « GREEN BIM Model in Use » pour les bâtiments en exploitation.

Les bénéfices attendus sont de :

- > Garantir une gestion optimisée de la performance environnementale d'un ouvrage au travers de sa maquette numérique et apporter une garantie délivrée par une tierce partie indépendante reconnue
- > Valoriser la conformité réglementaire en terme de réduction de consommations énergétiques et d'impact environnemental.
- > Disposer d'un outil de pilotage de la performance environnementale de votre bâtiment
- > Fluidifier l'interopérabilité entre les acteurs du projet.
- > Réduire l'impact environnemental de l'ouvrage.
- > Apporter une garantie délivrée par une tierce partie de confiance reconnue.

Cette certification orientée « Résultats » s'adresse principalement :

- > Aux **Maitrises d'Ouvrage**, afin qu'ils puissent apporter une garantie certifiante sur la maquette lors de la livraison d'un bien.
- > Aux **Maitrises d'Oeuvre et/ou au BIM Management** de projets pour attester de manière indépendante de la qualité et de la performance de la maquette à la Maitrise d'Ouvrage d'un projet.



## À PROPOS DU GROUPE SOCOTEC

Au service des entreprises depuis presque 70 ans, le groupe SOCOTEC présidé par Hervé Montjotin, a bâti sa réputation en tant qu'acteur **Tiers de confiance** dans les domaines de la gestion du risque, de la conformité, de la sécurité, de la santé et de l'environnement dans la Construction, les Infrastructures et l'Industrie.

**Garant de l'intégrité et de la performance des actifs ainsi que de la sécurité des personnes, SOCOTEC développe une offre de services en testing, inspection et certification, métiers du contrôle technique, tout comme en gestion de la conformité, risk management, et conseil technique** auprès des entreprises de tous secteurs publics ou privés pour leurs bâtiments, équipements, infrastructures ou construction. SOCOTEC contribue à l'optimisation de leurs performances par la maîtrise des risques inhérents à leur activité. Ses savoir-faire lui permettent d'accompagner ses clients tout au long du cycle de vie de leurs projets et de se positionner auprès d'eux comme un partenaire durable.

N°1 du contrôle construction en France, N°1 de l'inspection des éoliennes en France, et acteur majeur des TIC<sup>1</sup> dans les secteurs Construction et Infrastructures en Europe, le groupe SOCOTEC réalise un chiffre d'affaires consolidé de 900M€ en 2020 (dont 47% réalisés hors de France) auprès de 200 000 clients. Présent dans 23 pays avec 9000 collaborateurs, il dispose de plus de 250 reconnaissances externes lui permettant d'agir comme tierce partie de confiance sur de nombreux projets. En France, il compte plus de 150 implantations réparties sur tout le territoire dont 32 centres de formation.

Plus d'informations sur [www.socotec.fr](http://www.socotec.fr)

## Contact Presse SOCOTEC : Agence TADDEO

Nicolas Escoulan - Tél. +33 (0)6 42 19 14 74 - [nicolas.escoulan@taddeo.fr](mailto:nicolas.escoulan@taddeo.fr)

Marie Gesquière – Tél. +33 (0)6 26 48 97 98 – [marie.gesquiere@taddeo.fr](mailto:marie.gesquiere@taddeo.fr)