

SOCOTEC acquiert 100% de Greenwich Srl et Prisma Srl et renforce son leadership dans les services environnementaux et la durabilité en Italie

- L'acquisition stratégique de Greenwich consolide la position de SOCOTEC Italia sur le marché du Testing, de l'Inspection et de la Certification (TIC), en ajoutant des expertises en durabilité et conseil ESG au cœur de son activité historique dans les infrastructures.
- Au plan du marché, l'opération permet à SOCOTEC Italia d'entrer dans les secteurs immobilier et construction.
- L'acquisition de Prisma vient renforcer l'offre de services environnementaux grâce à des expertises de pointe en monitoring marin pour les projets d'infrastructures côtières et offshore.
- Ces deux opérations positionnent SOCOTEC Italia comme fournisseur intégré de services de TIC, avec une présence nouvelle dans les secteurs Infrastructures et Immobilier

Paris, le 09/09/2025

SOCOTEC Italia, leader des services de Testing, d'Inspection et de Certification dans les infrastructures, annonce l'acquisition de Greenwich S.r.l., société spécialisée dans les certifications pour la construction durable et le conseil environnemental, présente depuis des années sur des projets de premier plan dans les secteurs immobilier et industriel.

Fondée en 2007 et basée à Bergame et Milan, l'entreprise Greenwich Srl s'est imposée comme un acteur de référence en Italie sur le conseil intégré ESG. Elle collabore avec des promoteurs immobiliers, investisseurs, cabinets d'architecture, entreprises du bâtiment et industrielles, en offrant une large gamme de services orientés vers la durabilité. Parmi ceux-ci : l'accompagnement à l'obtention de certifications environnementales et de bien-être des bâtiments (LEED, BREEAM, WELL, Fitwel, WiredScore, Parksmart), le conseil en matière de changement climatique et de décarbonation, les due diligences environnementales et sécurité, le soutien à la certification environnementale de produits — via des outils tels que le Life Cycle Assessment, l'Environmental Product Declaration et Cradle to Cradle — ainsi que le conseil ESG stratégique et la rédaction de rapports de durabilité. Greenwich intervient également en écologie et biodiversité, notamment pour l'obtention de la certification BiodiverCity.

L'expérience acquise dans des contextes complexes et de haut niveau se traduit par un solide track record au sein de toutes les Business Units — Corporate, Building et Product. Plus de 1 000 projets ont été certifiés dans le secteur de la construction, initiés à Milan — de Porta Nuova à CityLife — puis déployés dans toute l'Italie, en Europe et dans le monde. L'entreprise a par ailleurs conduit plus de 120 certifications de produits et 250 due diligences pour d'importants acteurs industriels, et a développé une expertise distinctive dans le secteur du luxe au niveau international.

Cette acquisition marque une étape décisive dans l'élargissement des compétences de SOCOTEC dans le secteur en forte croissance de la durabilité environnementale et de la conformité ESG, renforçant encore la trajectoire de développement engagée en Italie. Ces dernières années, SOCOTEC Italia a connu une croissance significative, passant de 20 à 120 millions d'euros de chiffre d'affaires entre 2019 et 2025 et d'environ 100 à 1000 collaborateurs, s'affirmant comme un acteur de premier plan du paysage national des infrastructures. L'opération ouvre également l'accès aux marchés immobilier et construction, élargissant l'offre de SOCOTEC Italia au-delà du secteur des infrastructures, qui demeure le pilier des activités du Groupe.

SOCOTEC Italia annonce également l'acquisition de Prisma Srl, renforçant encore son pôle des services environnementaux en Italie.

Fondée en 2004 et basée en Campanie, Prisma est spécialisée dans le monitoring et les relevés environnementaux marins, apportant des compétences uniques pour les projets d'infrastructures

côtières et offshore. Grâce à une flotte dédiée de navires spécialisés et à une instrumentation avancée, Prisma mène des études d'impact environnemental et des monitorings au service des opérations maritimes et portuaires, des infrastructures côtières, des entreprises oil & gas, des entités publiques et de l'industrie. Cette acquisition complète les services de durabilité terrestre offerts par Greenwich, pour proposer une offre environnementale intégrée sur tous les fronts.

Hervé Montjotin, CEO du Groupe SOCOTEC, a déclaré :

« L'acquisition de Greenwich s'inscrit parfaitement dans notre stratégie d'élargissement de l'offre sur le marché des TIC. Les compétences de Greenwich en certification de construction durable et en conseil ESG renforcent de manière significative notre capacité à accompagner nos clients dans l'atteinte de leurs objectifs de durabilité. Prisma, quant à elle, enrichira notre portefeuille de services dans le domaine des infrastructures maritimes et de la géophysique offshore. Dans un contexte où les enjeux environnementaux façonnent de plus en plus le développement des secteurs infrastructures et immobilier, ces acquisitions positionnent SOCOTEC à l'avant-garde en Europe, avec plus de 2 500 experts dédiés aux services environnementaux. »

Massimo De Iasi, CEO de SOCOTEC Italia, a commenté :

« Cette étape stratégique nous permet d'élargir notre portefeuille de services, tout en consolidant notre position déjà établie sur le marché italien. La solide expérience de Greenwich en certification de durabilité pour le bâtiment s'intègre parfaitement à notre leadership dans les infrastructures, offrant à nos clients une proposition conjointe de grande valeur. Associées aux compétences spécialisées de Prisma en monitoring marin, nous sommes désormais en mesure de couvrir l'ensemble du spectre des services environnementaux, en répondant à toutes les exigences de durabilité de nos clients, dans tout contexte infrastructurel ou bâtimentaire. Les services environnementaux deviendront une nouvelle business unit au sein de SOCOTEC Italia. Avec l'intégration des équipes managériales et de plus de 110 experts environnementaux, nous accélérons notre trajectoire de croissance et renforçons l'offre proposée à notre clientèle actuelle et future. »

Mario Pinoli et **Giuseppe Zaffino**, CEOs de Greenwich, et **Giuseppe De Angelis**, CEO de Prisma, ont déclaré conjointement :

« Rejoindre SOCOTEC constitue une évolution naturelle pour nos entreprises. Nous partageons la vision du Groupe et sommes prêts à mettre notre expérience au service du développement d'une offre technique d'excellence, capable de relever les défis environnementaux les plus complexes. »

Contact media SOCOTEC Italia : E-mail : gennaro.florio@socotec.com

Contact media SOCOTEC groupe & France : Tél. +33 (0)6 28 22 97 58 – marie.gesquiere@taddeo.fr

À PROPOS DE SOCOTEC

Au service des entreprises depuis 70 ans, le Groupe SOCOTEC présidé par Hervé Montjotin, a bâti sa réputation en tant qu'acteur tiers de confiance dans les domaines de la gestion du risque, de la conformité, de la sécurité, de la santé et de l'environnement dans la Construction, les Infrastructures et l'Industrie.

Garant de l'intégrité, de la durabilité et de la performance des actifs bâtis, SOCOTEC développe une offre de services en testing, inspection et certification, depuis le contrôle technique, savoir-faire historique du groupe, jusqu'au conseil technique et à la gestion des risques liés aux constructions, aux infrastructures et aux installations industrielles. Ses expertises lui permettent d'accompagner ses clients des secteurs privé et public tout au long du cycle de vie de leurs bâtiments et équipements afin de renforcer leur durabilité.

N°1 du contrôle construction en France, N°1 des services géotechniques et du contrôle qualité de la construction au Royaume-Uni et en Italie, le groupe est un acteur majeur des services de TIC (Testing, Inspection, Certification) dans les secteurs de la Construction et des Infrastructures en Europe et aux Etats Unis. Le groupe SOCOTEC réalise un chiffre d'affaires consolidé de 1,7 milliard d'euros (dont 58% hors de France) auprès de 250 000 clients. Présent dans 26 pays avec 14.500 collaborateurs, il dispose de plus de 250 reconnaissances externes lui permettant d'agir comme tierce partie de confiance dans de nombreux projets. En France, il compte plus de 190 implantations réparties sur tout le territoire, 33 centres de formation et 17 chantiers écoles dans les métiers de l'inspection et du contrôle technique des installations dans la construction, l'industrie et le nucléaire. Plus d'informations sur www.socotec.fr